

Tujuan : Aset tetap yang dilaporkan dalam neraca adalah benar ada dan produktif/digunakan (keberadaan)  
Sumber : Daftar Aset Tetap BLU Universitas Nusa Cendana Per 31 Desember 2025  
Periode Pemeriksaan : LK Per 31 Desember 2025

BERITA ACARA PEMERIKSAAN FISIK ASET TETAP  
PEMBELIAN PERALATAN DAN MESIN 2025

Klien : BLU Universitas Nusa Cendana  
Unit : UPT Perpustakaan

Tanggal Pemeriksaan : 22/01/2026  
Pukul : 09.30 WITA

|           |                |           |                         |                     |   |   |
|-----------|----------------|-----------|-------------------------|---------------------|---|---|
| Kode KK   | Disiapkan Oleh |           | Direvisi Pelaksanaannya |                     |   |   |
|           | Pemeriksa      | Ketua Tim |                         | Manager/Partner/QCR |   |   |
|           | Nama :         | Nama :    | Nama :                  | :                   | : | : |
| No. Odner | Tanggal :      | Tanggal : | Tanggal :               | :                   | : | : |
|           | Paraf :        | Paraf :   | Paraf :                 | :                   | : | : |

| No     | No. SPPA<br>Kd. ASET<br>No. ASET | Nama Aset Tetap / Lokasi | MERK/TYPE<br>ASET                              | Tanggal<br>dan Nomor BAST/<br>Kwt              | Jumlah<br>Qty | Satuan | Harga Per Unit | Total           | Hasil Observasi Fisik                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  | Keterangan                                                                                                                                                                                                                              |
|--------|----------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------|--------|----------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |                                  |                          |                                                |                                                |               |        |                |                 | *) Coret yang tidak perlu                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
| [a]    | [b]                              | [c]                      | [d]                                            | [e]                                            | [f]           | [g]    | [h]            | [i] = [f] x [h] | [j]                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | [k]                                                                                                                                                                                                                                     |
|        | A022520                          | A.C. Split               | AC Sharp Split Inverter 2 PK<br>(PERPUSTAKAAN) | 09/10/2025                                     | 8             | Buah   | 14.407.500     | 115.260.000     | 1. Keberadaan : A / <del>TA</del><br>2. Qty : S / <del>TS</del><br>3. Merk/Type/Spesifikasi : S / <del>TS</del><br>4. NUP : A / <del>TA</del> ; S / <del>TS</del><br>5. Lokasi : S / <del>TS</del><br>6. Kondisi : B / RR / RB / Lainnya*<br>Digunakan : Ya / Belum / Lainnya*<br>7. SIP : A / <del>TA</del> ; S / <del>TS</del> |  | Hasil pemeriksaan A.C. shrap tersebar pada lokasi berikut ini :<br>1. Ruang penyimpanan Skripsi 2 buah<br>2. Ruang rapat 1 buah<br>3. Ruang komputer 2 buah<br>4. Ruang perpustakaan Lt 2, 2 buah<br>5. Ruang perpustakaan Lt 2, 2 buah |
| 1      | 3050204004                       | UPT Perpustakaan         |                                                | 07.04.SP3B-10_265/UN15.<br>PPK/SPK.PL/VII/2025 |               |        |                |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
|        | 1529-1536                        |                          |                                                |                                                |               |        |                |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Jumlah |                                  |                          |                                                |                                                |               |        |                | 115.260.000     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                         |

Kesimpulan :

Berdasarkan hasil pemeriksaan fisik aset tetap A.C Sharp dalam kondisi baik dan telah digunakan. Barang tersebut telah dilakukan labelisasi oleh BMN.

KAP Luthfi Muhammad & Rekan

Auditor Pemeriksa

Faddifatun Nadiro A.Md.Ak



BMN Rektorat

Deby Sanadia Putri A.Md  
NIP. 199706142022032021

BLU Universitas Nusa Cendana

Pengetola/Operator-BMN

Paulus Romaria Kadju A.Md.Ak  
NIP. 199408072023031011